

บทที่ 4

สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ
กรีนเน่ ดอนเมือง-สรงประภา ของบริษัท ปรีดา เรียลเอสเตส จำกัด (ระยะดำเนินการ) สามารถสรุปได้ดังตารางที่

4.1-1

ตารางที่ 4.1-1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการ	เงื่อนไขตามมาตรการฯ	เหตุผลประกอบ
1) มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรอ	- โครงการไม่ได้ดำเนินการจัดทำป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรอ - <u>ข้อเสนอแนะ</u> ให้โครงการดำเนินการจัดทำป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรอตามมาตรการกำหนด
	- จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. โดยการติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ เพื่อเพิ่มความปลอดภัยด้านการจราจรและลดผลกระทบด้านการจราจรและลดผลกระทบด้านเสียงที่อาจก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและชุมชนใกล้เคียง	- โครงการไม่ได้ดำเนินการจัดทำป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ - <u>ข้อเสนอแนะ</u> ให้โครงการดำเนินการจัดทำป้ายเตือนจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. ตามมาตรการกำหนด
	- จัดทำป้ายติดบริเวณประตูอาคารพักขยะรวมในตำแหน่งที่ชัดเจนว่า “ปิดประตูให้สนิท” เพื่อเป็นการเตือนให้พนักงานรักษาความสะอาดปิดประตูให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวม เพื่อป้องกันปัญหาแมลงรบกวน และสัตว์นำโรค	- โครงการไม่ได้ดำเนินการจัดทำป้ายติดบริเวณประตูอาคารพักขยะรวมในตำแหน่งที่ชัดเจนว่า “ปิดประตูให้สนิท” - <u>ข้อเสนอแนะ</u> ให้โครงการดำเนินการจัดทำป้ายติดบริเวณประตูอาคารพักขยะรวมในตำแหน่งที่ชัดเจนว่า “ปิดประตูให้สนิท” ตามมาตรการกำหนด

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ)

มาตรการ	เงื่อนไขตามมาตรการฯ	เหตุผลประกอบ
	<p>- ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการคัดแยกขยะทั่วไป ขยะเศษอาหารและขยะอันตราย ก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะ</p> <p>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548) ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Solids) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissoived Solids) - ตะกอนหนัก (Srttleable Solds) - ไขมันและน้ำมัน (Fat,Grease & Oil) - ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) <p>จุดเก็บตัวอย่าง น้ำเสียหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร และคุนยักิมสาย 3 บริเวณจุดระบายน้ำทิ้งจากโครงการ</p> <p>ความถี่ 1 เดือนต่อครั้ง</p>	<p>- โครงการไม่ได้ดำเนินการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการคัดแยกขยะทั่วไป ขยะเศษอาหารและขยะอันตราย ก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะ</p> <p>- <u>ข้อเสนอแนะ</u> ให้โครงการจัดทำป้ายติดประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการคัดแยกขยะทั่วไป ขยะเศษอาหารและขยะอันตราย ก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะ บริเวณห้องพักขยะ</p> <p>- ในระยะดำเนินการที่ผ่านมา โครงการยังไม่มี การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งตามที่มาตรการกำหนด</p> <p>- <u>ข้อเสนอแนะ</u> ให้โครงการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ให้ครบตามดัชนีทั้งหมดที่กำหนดตามมาตรการ</p>
	<p>- ให้มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p>	<p>- โครงการไม่ได้ดำเนินการจัดทำป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึก</p> <p>- <u>ข้อเสนอแนะ</u> ให้โครงการดำเนินการจัดทำป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกไว้บริเวณสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p>

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ)

มาตรการ	เงื่อนไขตามมาตรการฯ	เหตุผลประกอบ
	<p>- จัดแผนการอพยพรองรับกรณีเกิดแผ่นดินไหวและจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพผู้พักอาศัยกรณีมีเหตุฉุกเฉินอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>	<p>- โครงการไม่ได้ดำเนินการจัดแผนการอพยพรองรับกรณีเกิดแผ่นดินไหว และจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพผู้พักอาศัยกรณีมีเหตุฉุกเฉิน</p> <p>- <u>ข้อเสนอแนะ</u> ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีแผนการอพยพรองรับกรณีเกิดแผ่นดินไหว และจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพผู้พักอาศัยกรณีมีเหตุฉุกเฉินปีละ 1 ครั้ง</p>
	<p><u>คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</u></p> <p>- ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform Bacteria) - ตรวจไม่พบฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combine chlorine) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>staphylococcus aeruginosa</i>) <p><u>จุดเก็บตัวอย่าง</u></p> <p>บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ โดยเก็บตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด/สระ (ส่วนลึกและสาวนตื้นขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด)</p> <p><u>ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน - 1 ครั้งต่อเดือน 	<p>- ในระยะดำเนินการที่ผ่านมา โครงการยังไม่มี การเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำภายในโครงการมาตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเป็นประจำทุกเดือนตามที่มาตรการกำหนด</p> <p>- <u>ข้อเสนอแนะ</u> ให้โครงการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้ครบตามดัชนีที่กำหนดตามมาตรการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - โคลิฟอร์มทั้งหมด - ตรวจไม่พบฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combine chlorine) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>staphylococcus aeruginosa</i>)

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ)

มาตรการ	เงื่อนไขตามมาตรการฯ	เหตุผลประกอบ
	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
	- บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ จากการให้บริการ สระว่ายน้ำของโครงการที่เกิดขึ้น รวมทั้งหาวิธี ป้องกันแก้ไขไม่ให้เกิดซ้ำ อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ ครั้ง	- โครงการไม่ได้ดำเนินการจัดทำบันทึกสถิติ การเกิดอุบัติเหตุ จากการให้บริการสระว่ายน้ำ - <u>ข้อเสนอแนะ</u> ให้โครงการจัดทำบันทึกสถิติ การเกิดอุบัติเหตุ จากการให้บริการสระว่ายน้ำ น้ำของโครงการ ตามมาตรการ
	- ให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดอุบัติเหตุและขั้นตอนการ ปฏิบัติงานในการช่วยเหลือผู้ประสบอุบัติเหตุ เก็บ ไว้ในบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ประจำ สระ	- โครงการไม่ได้ดำเนินการจัดทำแผนฉุกเฉิน กรณีเกิดอุบัติเหตุ - <u>ข้อเสนอแนะ</u> ให้โครงการดำเนินการจัดให้มี แผนฉุกเฉินกรณีเกิดอุบัติเหตุ
	- อุปกรณ์ภายในระบบบำบัด - เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศ และ อุปกรณ์อื่นๆที่เกี่ยวข้อง จุดเก็บตัวอย่าง บริเวณจุดติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ความถี่ - 1 ปี/ครั้ง (หรือตามความเหมาะสมหรือ ตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน) - จัดเก็บสถิติ และข้อมูลผลการทำงานของ ระบบฯ และบันทึกข้อมูลทุกวัน ตามแบบ ทส.1 และเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งของระบบฯ - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบฯ ตามแบบ ทส.2 ทุกเดือน และส่งให้เจ้าหน้าที่ ท้องถิ่น(สำนักงานเขตดอน	- โครงการไม่ได้ดำเนินการจัดเก็บสถิติ และ ข้อมูลผลการทำงานของระบบฯ และบันทึก ข้อมูลทุกวัน ตามแบบ ทส.1 - <u>ข้อเสนอแนะ</u> ให้โครงการจัดเก็บสถิติ และ ข้อมูลผลการทำงานของระบบฯ และบันทึก ข้อมูลทุกวัน ตามแบบ ทส.1
2) มาตรการที่อยู่ระหว่าง ดำเนินการ	- ไม่มี	- ไม่มี
3) มาตรการที่ปฏิบัติ แต่ไม่มีประสิทธิภาพ	- ไม่มี	- ไม่มี
4) มาตรการที่ยังไม่ถึง เวลาปฏิบัติ	- ไม่มี	- ไม่มี

4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1) คุณภาพอากาศ

ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ในช่วงเดือนมีนาคม-มิถุนายน 2565 ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 และในช่วงเดือนมกราคม-เมษายน 2566 จำนวน 2 สถานี บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และวิทยาลัยเทคนิคดอนเมือง พบว่า ฝุ่นละอองรวม ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ และปริมาณไฮโดรคาร์บอน มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้นปริมาณฝุ่นละอองรวม ในเดือนมกราคม 2566 มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่ การขนส่งโดยรถบรรทุก ประกอบกับเป็นช่วงที่สภาพอากาศปิดทำให้มีการสะสมของฝุ่นละอองในบรรยากาศ ซึ่งโครงการได้มีการลดผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยการเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง

2) คุณภาพระดับเสียง

ผลการตรวจวัดคุณภาพระดับเสียง ในช่วงเดือนมีนาคม-มิถุนายน 2565 ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 และในช่วงเดือนมกราคม-เมษายน 2566 จำนวน 2 สถานี บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และวิทยาลัยเทคนิคดอนเมือง พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และค่าระดับเสียงสูงสุด ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ยกเว้นผลการตรวจวัด ในเดือนตุลาคม 2565 มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดเล็กน้อย เนื่องจากกิจกรรมก่อสร้าง การใช้เครื่องจักรในเวลากลางวัน รวมทั้งเกิดจากการจราจรโดยรอบ และผลการตรวจวัด และคำนวณระดับเสียงรบกวน พบว่า ระดับเสียงรบกวนส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน ยกเว้นในบางช่วง พบว่า ระดับเสียงรบกวนมีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด เนื่องจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวันมีแหล่งกำเนิดเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง

3) คุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อบำบัดน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ในช่วงเดือนมีนาคม-มิถุนายน 2565 ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 และในช่วงเดือนมกราคม-เมษายน 2566 นำมาประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ก) พบว่า บริเวณบ่อบำบัดน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดัชนีที่ตรวจวัดมีค่าความเป็นกรด-ด่าง บีโอดี สารแขวนลอยทั้งหมด ทีเคเอ็น น้ำมัน และไขมัน สารที่ละลายได้ทั้งหมด ตะกอนหนัก และซัลไฟด์ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

4.3 ข้อเสนอแนะ

จากการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ พบว่า ส่วนใหญ่โครงการได้นำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาปฏิบัติ แต่มีบางมาตรการที่ยังปฏิบัติไม่ครบถ้วน ที่ปรึกษามีข้อเสนอแนะให้ทางโครงการดำเนินการ ดังนี้

- 1) ให้โครงการดำเนินการจัดทำป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรอตามมาตรการกำหนด
- 2) ให้โครงการดำเนินการจัดทำป้ายเตือนจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. ตามมาตรการกำหนด
- 3) ให้โครงการดำเนินการจัดทำป้ายติดบริเวณประตูอาคารพักขยะรวมในตำแหน่งที่ชัดเจนว่า “ปิดประตูให้สนิท” ตามมาตรการกำหนด
- 4) ให้โครงการจัดทำป้ายติดประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการคัดแยกขยะทั่วไป ขยะเศษอาหาร และขยะอันตราย ก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะ บริเวณห้องพักขยะตามมาตรการกำหนด
- 5) ให้โครงการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ให้ครบตามดัชนีทั้งหมดที่กำหนดตามมาตรการ
- 6) ให้โครงการดำเนินการจัดทำป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกไว้บริเวณสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน
- 7) ให้โครงการดำเนินการติดป้ายประกาศหมายเลขโทรศัพท์ และติดตั้งอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ ไว้บริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำ
- 8) ให้โครงการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้ครบตามดัชนีทั้งหมดที่กำหนดตามมาตรการ
- 9) ให้โครงการจัดทำบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ จากการใช้บริการสระว่ายน้ำของโครงการ ตามมาตรการ
- 10) ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดอุบัติเหตุ เก็บไว้ในบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ประจำสระ ตามมาตรการ
- 11) ให้โครงการจัดเก็บสถิติ และข้อมูลผลการทำงานของระบบฯ และบันทึกข้อมูลทุกวัน ตามแบบ ทส.1 ตามมาตรการ